

Эксперт: Плотникова Татьяна Михайловна
 Телефон: +7 (925) 010-47-71
 e-mail: 89250104771@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 225882

РОССИЯ, МОСКВА, УЛИЦА БОГОРОДСКИЙ ВАЛ, 6К2

Сдается помещение свободного назначения
420 000 рублей

Сдаётся в аренду просторное помещение свободного назначения .помещение складского типа расположено на первой линии от дороги ,сделан чистый типовой ремонт .склад отапливается ,наличие мокрой точки .сигнализация .Договор: Долгосрочная аренда: от 5 до 10 лет. Рассматриваем и другие сроки — по договорённости. Официальный договор с регистрацией (не краткосрочный на 11 месяцев). Работаем с НДС и без НДС. Просмотр: Показ возможен в любое время по согласованию. Необходимо предупредить заранее (охрана на объекте). Помещение Подойдёт под различные виды бизнеса. хранение,мини-производство,мастерская,швейный цех,интернет магазин .автозапчасти ,мебельный склад .

Возможное
назначение

цех, другое, автозапчасти, арендный бизнес, бильярдная, интернет магазин, квест, малое производство, мебель, обувь, одежда, парфюмерия, производство, свободное назначение, склад, стройматериалы, швейный цех

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая	Арендные каникулы	Да
Подтип	ПСН	Тип договора	Прямая аренда
Метро	Преображенская площадь	Тип здания	Нежилое
Путь до метро	Пешком	Период оплаты	месяц
Время до метро	11 мин.	Эксплуатационные расходы	Нет
Этаж	-1	Коммунальные платежи	Нет
Этажей	2	Электрическая мощность	16 кВт
Высота потолков	3 м.	Количество мокрых точек	1
Общая площадь	397 м ²	Отопление	Центральное
Предоплата	2 месяца	Вентиляция	Приточная
Залог	200 %	Кондиционирование	Центральное
Срок аренды	длительный срок	Пожаротушение	Гидрантная
Тип здания	Административное	Добавлено	2026-05-25 11:28:05



